THE OZONE
GROUP PHUKET

THE OZONE SIGNATURE

КОНДОМИНИУМ И ОТЕЛЬ

ПОД ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ ПРЕСТИЖНОЙ СЕТИ ОТЕЛЕЙ WYNDHAM HOTELS & RESORTS

REGISTRY COLLECTION HOTELS | WYNDHAM HOTELS & RESORTS


SIGNATURE SPA



КОНДОМИНИУМ И ОТЕЛЬ
THE OZONE SIGNATURE



Уютно расположенный в самом сердце престижного курорта Бангтао, на живописном острове Пхукет, среди великолепия роскошных вилл и красочного ландшафта, всего в нескольких шагах от множества развлечений мирового масштаба, **The Ozone Signature Hotel & Condominium** воплощает нашу фирменную элегантность, непревзойденное изящество и уникальность современного дизайна.

Комплекс под профессиональным управлением всемирно известной сети Wyndham Hotels & Resorts, под брендом 5-звездочных отелей Registry Collection, известного во всем мире своими элитными и роскошными предложениями.


DOT PROPERTY SOUTHEAST ASIA AWARDS 2023
WINNER
BEST DEVELOPER RESIDENTIAL ARCHITECTURAL DESIGN
The Ozone Group Phuket Co., Ltd.
Organised by dotproperty
DOT PROPERTY SOUTHEAST ASIA AWARDS 2023
WINNER
BEST DEVELOPMENT INTERIOR DESIGN
The Ozone Residences by The Ozone Group Phuket Co., Ltd.
Organised by dotproperty
DOT PROPERTY THAILAND AWARDS 2023
WINNER
BEST BREAKTHROUGH DEVELOPER PHUKET
The Ozone Group Phuket Co.,Ltd.
Organised by dotproperty









О застройщике

Группа Ozone Group Phuket — ведущая девелоперская компания, посвятившая себя созданию уникальных жилых комплексов, которые гармонично сочетаются с природной красотой и культурным наследием Таиланда.

Стремясь к совершенству, устойчивому развитию и верой в инновации, мы специализируемся на создании уникальных жилых и коммерческих проектов, переосмысливающих понятие разумной роскоши в одном из самых востребованных уголков мира.

Наше портфолио включает в себя разнообразные объекты недвижимости: изысканные кондоминиумы, эксклюзивные виллы, уникальные отели и премиальные коммерческие площади.

Каждый наш проект искусно спроектирован, чтобы воплотить современную элегантность, органично вписываясь в тропический пейзаж.



THE OZONE
GROUP PHUKET


WYNDHAM






REGISTRY

О компании Wyndham Hotels & Resorts

Wyndham Hotels & Resorts (NYSE: WH) — крупнейшая и самая разнообразная гостиничная сеть в мире, насчитывающая около 9200 отелей в более чем 95 странах на шести континентах. Сеть включает около 872,000 номеров, привлекающих повседневных путешественников, что позволяет Wyndham занимать лидирующие позиции в сегментах эконом и среднего класса гостиничного бизнеса. Компания управляет портфелем из 24 гостиничных брендов.

В рамках Wyndham Hotels & Resorts, бренд Registry Collection воплощает собой вершину роскошного 5-звездочного отдыха. Эти объекты часто представляют собой элитные курорты или бутик-отели, известные своими эксклюзивными предложениями и непревзойденным комфортом. Они созданы для взыскательных путешественников, кому важно исключительное обслуживание, роскошные условия проживания и впечатления от отдыха.

‘Ozone Signature Hotel - первый отель сети Registry в Азии‘

REGISTRY COLLECTION HOTELS | WYNDHAM HOTELS & RESORTS

SIGNATURE

The Ozone Signature Hotel & Condominium с гордостью представляет престижный комплекс, состоящий из трех зданий. Этот комплекс объединяет в себе роскошный кондоминиум и отель класса люкс, предлагая в общей сложности на 440 ключа.

THE OZONE SIGNATURE PHUKET, A REGISTRY COLLECTION HOTEL

Здание А представляет собой 5-звездочный отель, под управлением известной сети Wyndham Hotels & Resorts под престижным брендом Registry Collection Hotels. Мы гордимся тем, что являемся первым отелем данного бренда в Азии, предлагая 118 великолепных номеров:

Номера Делюкс площадью 36 кв.м.
Сьюты площадью 52 кв.м.
Президентские-люксы площадью 88 кв.м.

THE OZONE SIGNATURE CONDOMINIUM

Здания В и С кондоминиумы и предлагают 322 квартиры различных планировок, среди которых:

Однокомнатные апартаменты площадью 32 и 37 кв.м.
Двухкомнатные апартаменты площадью 56 и 64 кв.м.
Трехкомнатные апартаменты площадью 111 кв.м.




Catch Beach Club
Maya Beach Club
Laguna Golf Course
To Airport
Porto De Phuket
Boat Avenue
Bake
Boat Avenue Park & Playground
Five Olives
THE OZONE GROUP PHUKET
N
Choeng Thale Police Station
PASAK
To Phuket Town
Blue Tree Waterpark
THE OZONE SIGNATURE
HOTEL & CONDOMINIUM
A
B
C
REGISTRY COLLECTION HOTELS
WYNDHAM HOTELS & RESORTS

THE MOST САМОЕ ВОСТРЕБОВАННОЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

	К.М.
Гольф-клуб Laguna Golf Course	1
Торговый квартал Boat Avenue	1
Торгово-развлекательный комплекс Porto De Phuket	2
Пляж Бангтао	2
Пляж Лаян	2
Аквапарк Blue Tree	3.5
Пляжный клуб Maya Beach Club	4
Пляжный клуб Catch Beach Club	5
Спортивный центр Thanyapura	10
Международная школа UWC	10
Гольф-клуб Blue Canyon Golf Course	14
Международная больница Bumrungrad Phuket	14
Международный аэропорт Пхукет	16

ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ ТЕХ, КТО ИЩЕТ КАК СЕМЕЙНЫЙ ДОМ ИЛИ ГРАМОТНУЮ ИНВЕСТИЦИЮ ТАК И СПОКОЙНОЕ МЕСТО ДЛЯ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА.

QR Code Google Map



ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Лобби





ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Бассейн и детский бассейн
Бар у бассейна


SIGNATURE SPA

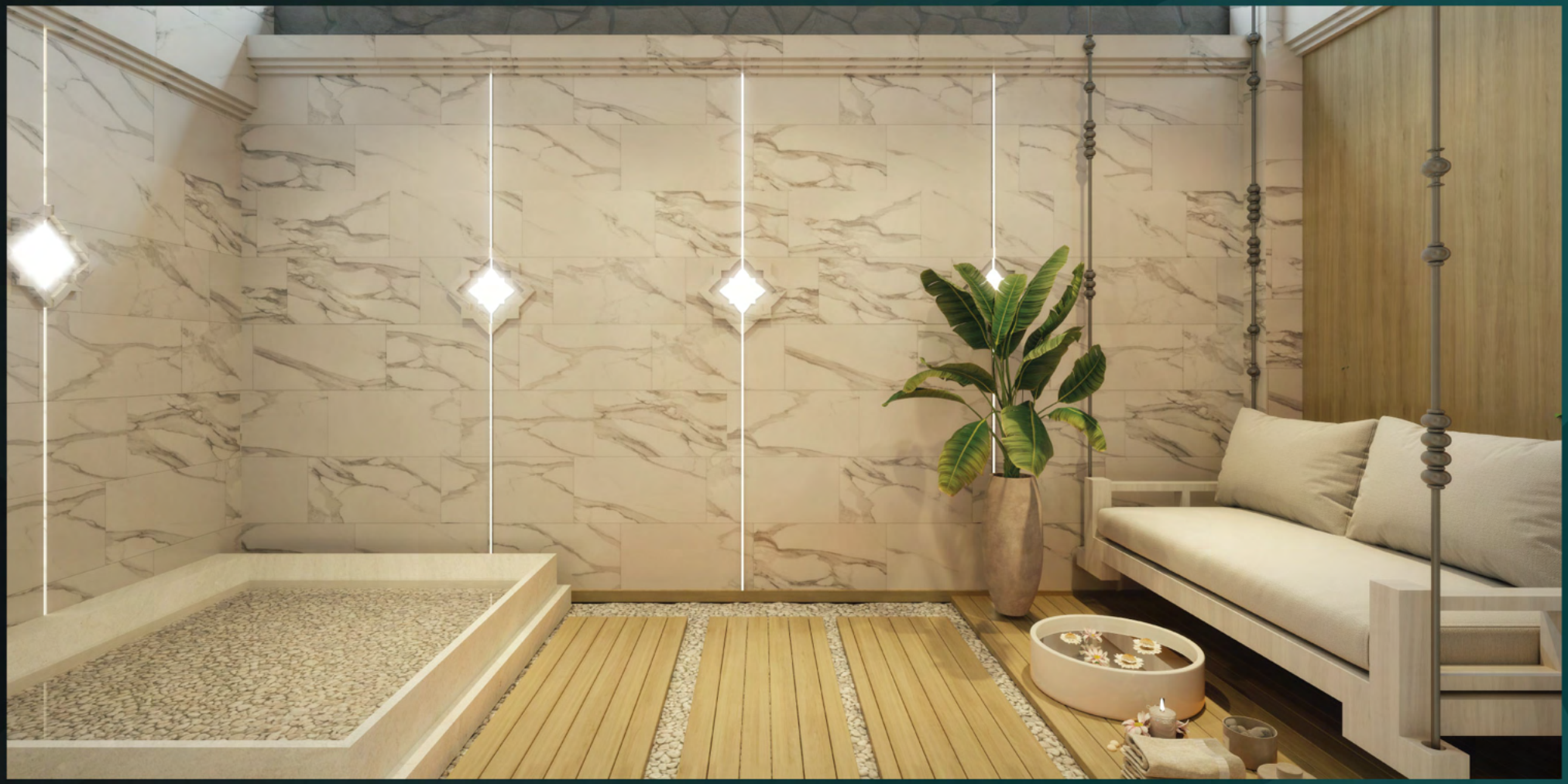


ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Тренажерный зал





ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Спа





ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Ресторан





ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Бар и лаунж зона





ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Конференц зал


THE OZONE



ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА | Библиотека





ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

Название проекта	:	The Ozone Signature Condominium
Запуск проекта	:	Март 2024
Здания	:	2 здания (B и C)
Этажность	:	8 этажей
Количество единиц	:	322 единицы
Типы комнат	:	Однокомнатные — 32 кв.м. Однокомнатные — 37 кв.м. Двухкомнатные — 56 кв.м. Двухкомнатные — 64 кв.м. Трехкомнатные — 111 кв.м.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



План цокольного этажа



1 этажи

- Однокомнатные апартаменты - A
- Однокомнатные апартаменты - B
- Двухкомнатные апартаменты - A
- Двухкомнатные апартаменты -B
- Трехкомнатные апартаменты

THE OZONE
GROUP PHUKET

КОНДОМИНИУМ OZONE SIGNATURE

N



2-5 этажи



6 этаж

- Однокомнатные апартаменты - A
- Однокомнатные апартаменты - B
- Двухкомнатные апартаменты - A
- Двухкомнатные апартаменты -B
- Трехкомнатные апартаменты

THE OZONE
GROUP PHUKET

КОНДОМИНИУМ OZONE SIGNATURE

N



7 этаж

- Однокомнатные апартаменты - A
- Однокомнатные апартаменты - B
- Двухкомнатные апартаменты - A
- Двухкомнатные апартаменты -B
- Трехкомнатные апартаменты

THE OZONE
GROUP PHUKET

КОНДОМИНИУМ OZONE SIGNATURE

N

ОДНОКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ А : 32 КВ.М













ОДНОКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В : 37 КВ.М













ДВУХКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ А : 56 КВ.М

8100			
2750	2700	1000	1650















ДВУХКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ B : 64 КВ.М

10500			
2500	2750	2750	2500













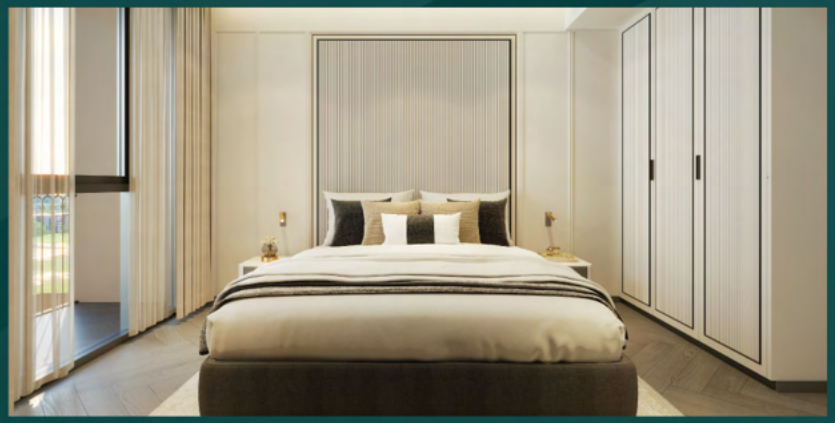


ТРЕХКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ : 111 КВ.М

16200				
2750	2800	5400	1600	3400













УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

Бронирование	:	100,000 бат.
Бронирование	:	35% в течение 14 дней после бронирования.
Второй платеж	:	25% Начало строительства.
Третий платеж	:	25% Завершение строительства здания.
Четвертый платеж	:	10% Завершение внутренней отделки.
Последний платеж	:	5% Передача права собственности

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

Фонд общих территорий	:	65 бат/кв.м/месяц (за год вперед).
Амортизационный фонд	:	650 бат/кв.м. (единоразово)
Счетчик воды	:	10,000 бат.
Счетчик электричества	:	10,000 бат.
Регистрация права	:	Фрихлод 2%, Лизхолд 1.1%

ПЛАНИРОВКА	КВ.М.	ПОЛНЫЙ ПАКЕТ МЕБЕЛИ	ФРИХОЛД
ОДНОКОМНАТНЫЕ А	32	450,000	350,000
ОДНОКОМНАТНЫЕ В	37	490,000	500,000
ДВУХКОМНАТНЫЕ А	56	520,000	600,000
ДВУХКОМНАТНЫЕ В	64	520,000	600,000
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	111	890,000	700,000

ВОСПОЛЬЗУЙТЕСЬ СКИДКОЙ НА РАННЕЕ БРОНИРОВАНИЕ!

THE OZONE
GROUP PHUKET

АДРЕС

THE OZONE GROUP ПХУКЕТ (ГЛАВНЫЙ ОФИС)
88/88 MOO 4, ЧЕРНГТАЛАЙ, ТАЛАНГ, ПХУКЕТ 83110, ТАИЛАНД

СВЯЗАЖИТЕСЬ С НАМИ

+66(0)62 426 3928 (EN/CN/RU)
+66(0)62 426 4197 (TH)
SALES@THEOZONEGROUPPHUKET.COM
WWW.OZONEPHUKET.COM

QR CODE LINKTREE

THE OZONE GROUP PHUKET

*ИЗОБРАЖЕНИЯ, СОЗДАННЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММ, ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ТОЛЬКО ДЛЯ РЕКЛАМНЫХ ЦЕЛЕЙ.